

6. Beslissing

Het hof:

vernietigt het vonnis waarvan beroep, voor zover in conventie gewezen, en, in zover opnieuw rechtdoende,

verklaart voor recht

- dat LVNL jegens Chipshol onrechtmatig heeft gehandeld door in maart 1999 en in de periode vanaf 29 november 2002 tot 18 oktober 2005 onjuiste mededelingen te doen ter zake van de bebouwingsmogelijkheden van het Groenenbergterrein;
- dat LVNL jegens Chipshol onrechtmatig heeft gehandeld door onvoldoende inzicht te verschaffen in de aard van haar bezwaren tegen het bouwplan van Chipshol ten behoeve van Circle Freight;
- dat LVNL jegens Chipshol onrechtmatig heeft gehandeld door in de periode vanaf 29 november 2002 tot 18 oktober 2005 zonder mededeling daarvan niet de door Chipshol voorgelegde bouwplannen te toetsen, maar een "worst case scenario";

veroordeelt LVNL op die gronden tot betaling aan Chipshol tegen behoorlijk bewijs van kwijting van een schadevergoeding op te maken bij staat en te vereffenen volgens de wet;

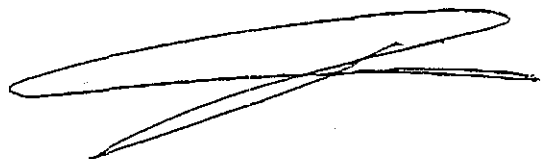
veroordeelt LVNL in de proceskosten en begroot deze tot deze uitspraak aan de zijde van Chipshol voor de eerste aanleg op € 319,32 voor verschotten en € 2.260,- voor salaris advocaat en voor het hoger beroep op € 374,80 voor verschotten en € 2.682,- voor salaris advocaat, te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf veertien dagen na dagtekening van dit arrest;

veroordeelt LVNL tot terugbetaling aan Chipshol van al hetgeen Chipshol aan haar heeft betaald uit hoofde van het vonnis waarvan beroep, te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf de dag van betaling;

verklaart de veroordelingen uitvoerbaar bij voorraad;

wijst af het meer of anders gevorderde.

Dit arrest is gewezen door mrs. G.B.C.M. van der Reep, C.A. Joustra en J.C.W. Rang en uitgesproken ter openbare terechtzitting van 15 december 2009 door de rolraadsheer.



Mr. W.J.J. Los